



15.02.2026

Wichtige Mitteilung!

EIGENTÜMER VON PUERTO PLATA:

Angesichts des Rundschreibens, das der illegale und illegitime Vorstand heute an viele versendet hat, sehen wir uns gezwungen, Ihnen Folgendes mitzuteilen:

1.) Es wird bestätigt, dass EINIGE WENIGE seit Monaten daran arbeiten, unsere GESAMTE ANLAGE und damit unsere GEMEINSAME ZUKUNFT an das Unternehmen Servatur zu übertragen. Dabei handelt es sich um einen touristischen Betreiber, der – wie jedes andere Unternehmen auch – in erster Linie darauf ausgerichtet ist, Gewinne zu erzielen und wirtschaftliche Interessen zu verfolgen.

MIT DER ÜBERGABE AN SERVATUR WIRD UNS UNSER RECHT GENOMMEN, ÜBER UNSERE EIGENE ZUKUNFT ZU ENTSCHEIDEN, indem man anderen erlaubt, Entscheidungen zu treffen, die uns zweifellos irreparabel schaden werden.

2. Es wird ebenfalls bestätigt, dass EINIGE WENIGE seit Monaten planen, dass WIR ALLE EINZELN DIE NUTZUNG UNSERER APARTMENTS DIESEM TOURISTISCHEN BETREIBERUNTERNEHMEN ÜBERLASSEN SOLLEN.

3. Es wird ebenfalls bestätigt, dass EINIGE WENIGE seit Monaten planen, dass WIR ALLE ALLEINIG DIE KOSTEN FÜR ARBEITEN IN DER ANLAGE TRAGEN SOLLEN, Arbeiten, die zweifellos dem genannten Betreiberunternehmen zugutekommen werden.

Nicht nur werden die regulären Gemeinschaftsbeiträge, die wir alle zahlen müssen, erheblich erhöht, sondern es werden auch Sonderumlagen in beträchtlicher Höhe angekündigt, und ohne Zweifel werden dies nicht die letzten sein – VIELE WEITERE WERDEN FOLGEN!

EIGENTÜMER VON PUERTO PLATA:

In diesen Momenten müssen wir alle zusammenstehen und für das gemeinsame Interesse unserer Anlage eintreten – nicht für das Interesse einiger weniger und nicht für das Interesse eines Unternehmens, das ausschließlich vom Wunsch geleitet wird, Gewinne zu erzielen.

NUR WENN WIR GEEINT BLEIBEN, WERDEN WIR FOLGENDES ERREICHEN:

1°. Die Eigentümer können frei und gemäß der Gesetzgebung entscheiden, wie sie ihre Apartments nutzen möchten, und dass sie diese nicht nur als Erst- oder Zweitwohnsitz nutzen können (z. B. für Aufenthalte oder Urlaubszeiten), sondern sie auch an Dritte vermieten können.

2°. Die Eigentümer werden nicht ungerechtfertigt dazu verpflichtet, ihre Apartments ausschließlich touristisch und nur über ein einziges Unternehmen – in diesem Fall SERVATUR – zu betreiben. Ein solcher Zwang würde SERVATUR ermöglichen, Bedingungen vorzugeben, die für die Eigentümer nachteilig sein könnten, da das Unternehmen wüsste, dass den Eigentümern keinerlei alternative Nutzungsmöglichkeiten zur Verfügung stehen.

Falls Sie Fragen, Kommentare oder Anmerkungen haben, zögern Sie nicht, uns den unter folgender E-Mail-Adresse zu kontaktieren:

puertoplatainfos@gmail.com

Der Vorstand der Eigentümergemeinschaft PUERTO PLATA, der in der außerordentlichen Generalversammlung vom 12.01.2026 gewählt wurde.